

補助金活用リースご採用事例

大島ケアハートガーデン 様

導入のメリット

- 1 経済産業省の見える化装置の導入が条件の補助金を活用して自己資金ゼロで設備更新!!
- 2 AE-200J接続により、スケジュール運転や今後更新時期を迎える空調機との一括管理も可能



給湯 空調

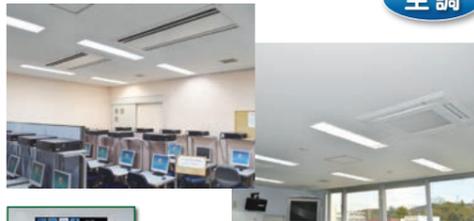


見える化装置のAE-200J

瀬戸自動車学校 様

導入のメリット

- 1 「エネルギー使用合理化等事業者支援事業」の補助金を活用して実質負担額を抑制
- 2 既設配管流用により、教習に影響なく短工期で入替を完了
- 3 高効率空調機やLED照明の導入で、省エネ・CO<sub>2</sub>削減を促進し、地球環境に貢献



空調

省エネ性は業界トップクラス!

空調機の切り忘れを防止

横浜フリースポーツクラブ 様

導入のメリット

- 1 国土交通省の省エネ補助金制度を活用してイニシャルコストを低減!!
- 2 ボイラーからの更新でメンテナンス費用を削減高COPでランニングコストも抑制!



割安な夜間電力でコスト削減!

ISO14001認証をもつJリーグクラブが選んだ!



給湯 空調

株式会社なにわ花いちば 様

導入のメリット

- 1 農水省「卸売市場輸出対応型品質管理高度化支援事業」のリース導入補助金を活用
- 2 熱源機を空調機からR410Aコンデンシングユニットに変更し、生花の品質保全環境を改善
- 3 販売店様と三菱電機フィンシャルソリューションズ株式会社による万全のアフターフォロー



庫内温度を安定させ輸送体制を強化!

LEDやエアーカーテンにもリースを活用

低温

# リースを活用して三菱電機の最新機種に入替え!



リースちゃん



とくとく

空調機(ビル用、設備用、店舗・事務所用)ほか、チラー、業務用エコキュート、低温機器、ショーケースなど三菱電機冷熱製品は、全機種が対象となります\*

\*天井ビルトイン・天井埋込形等(ダクト形)などで、移設困難なものは対象外となります



リース君

リース についてはこちらへ

## 三菱電機 フィナンシャルソリューションズ株式会社

東京支店 東京都品川区大崎1-6-3(日精ビル).....(03)5496-9324	東北支店 宮城県仙台市青葉区花京院1-1-20(花京院スクエア)....(022)216-4671
関西支店 大阪府大阪市福島区福島7-20-1(KM西梅田ビル)....(06)6345-1771	中国支店 広島県広島市中区立町2-27(メットライフ広島立町ビル)....(082)546-1071
北海道支店 北海道札幌市中央区北四条西5-1(アスティ45ビル)....(011)233-2511	四国支店 香川県高松市寿町1-3-2(日進高松ビル).....(087)822-2200
中部支店 愛知県名古屋市中区丸の内3-20-9(三晃社ビル).....(052)968-3411	九州支店 福岡県福岡市中央区天神2-12-1(天神ビル).....(092)721-2330
北陸支店 石川県金沢市広岡3-1-1(金沢パークビル).....(076)261-3091	熊本支店 熊本県熊本市中央区水前寺公園14-22(パークビル)....(096)385-6500

製品 についてはこちらへ

## 三菱電機株式会社

冷熱システム製作所 〒640-8686 和歌山市手平6-5-66

三菱電機住環境システムズ株式会社 北海道支社.....(011)893-1342	三菱電機住環境システムズ株式会社 関西支社.....(06)6310-5060
三菱電機住環境システムズ株式会社 東北支社.....(022)742-3020	三菱電機住環境システムズ株式会社 中四国支社.....(082)504-7362
三菱電機住環境システムズ株式会社 関越支社.....(048)651-3224	三菱電機住環境システムズ株式会社 四国開発営業課.....(087)879-1066
三菱電機住環境システムズ株式会社 東京支社.....(03)3847-4337	三菱電機住環境システムズ株式会社 九州支社.....(092)476-7104
三菱電機住環境システムズ株式会社 中部支社.....(052)527-2080	沖縄三菱電機販売株式会社.....(098)898-1111
三菱電機住環境システムズ株式会社 北陸営業部.....(076)252-9935	

# リースの活用でビル・店舗・工場・倉庫・病院も快適・省エネに!

## 製品ラインアップ一覧

### ビル用マルチエアコン 『グランマルチシリーズ』

**グランマルチ**  
8 10 12 14 16 18 20 22  
24 26 28 30 32 34 36 馬力  
製品形名:PUHY-GP-DMG7

2015年  
省エネ基準値クリア  
※50.4kW以下対象。(組合せ機種は対象外)  
APF2006において

リフレッシュ  
グリーン購入法  
調達基準適合  
※50.4kW以下対象。(組合せ機種は対象外)  
APF2006において

**リフレッシュ  
グランマルチ**  
8 10 12 14 16 18 20 22  
24 26 28 30 32 34 36 馬力  
製品形名:PUHY-GRP-DMG7



**高APFで高い省エネ性を達成**  
業界初\*1「扁平管熱交換器」搭載により、APF6.5(8馬力\*2)を実現。  
空調設備の更新による電気代を大幅削減。  
※1. 当社調べ ※2. PUHY-GP224DMG7の値

**高外気(外気温度52℃)まで冷房運転可能**  
扁平管熱交換器採用で従来より熱交換率30%向上。  
猛暑時でも快適空調が可能。

### 業務用エコキュート 『サニバックQ ECO』

大量のお湯をしっかりと沸かして、  
きちんと省エネできます!

- 高効率な運転でランニングコストを低減
- CO<sub>2</sub>排出量を減らして環境に貢献
- インバータ制御で最高出湯温度90℃
- 集中コントローラAE-200Jとの接続で、  
細かな湯温・湯量の設定を実現



### 産業用除湿機

結露環境の改善用途にも有効!  
衛生的な環境づくりに貢献

- 床置き形0.8馬力は単相100V電源で使用可能
- 天吊形0.8馬力はコンパクトボディで天井裏  
の除湿にもおすすめ
- 省エネ性の高いインバータタイプもラインアップ



床置き形0.8馬力 天吊形0.8馬力

### 内蔵ショーケース

圧縮機内蔵形かつ  
単相100V電源で省工事、  
さらに2温度切替で  
季節に合わせた売り場展開を  
サポート

- 単相100V電源機種ラインアップ多数で  
特別な電気工事不要
- スイッチ一つで簡単に2温度切替が可能
- ドレン強制蒸発装置装備でドレン水処理不要



### 設備用パッケージエアコン 『ファシリアDD』

室内ユニットのモーターとファンを直結した  
ダイレクトドライブ方式を採用!

- 業界トップクラス\*3の省エネ性
- 構造変更によりメンテナンス項目を削減
- リモコン設定による静風圧変更が可能
- オールフレッシュタイプに加え、  
更新・寒冷地向けもラインアップ

ファシリアDD [床置形]    ファシリアDD オールフレッシュシリーズ [床置形]

ファシリアDD [床置形]    ファシリアDD リフレッシュタイプ [床置形]    スパルドライブ [床置形]

※3. 2023年11月現在 当社調べ



### 空冷式ヒートポンプチャラー DT-RⅢ

限られたスペースに大容量の熱源機を設置したい、  
そんなニーズにお応えします。

- 省エネに貢献する高効率運転
- 業界初の80馬力(冷専)・60馬力  
クールタフネス仕様をラインアップ
- 加熱強化仕様(40~60馬力)・  
散水仕様をラインアップ
- 冷房時の吸込温度上限52℃対応
- 内蔵ポンプ・内蔵ヘッダーによる  
省工事化
- R32冷媒の採用と冷媒封入量の削減で環境負荷を低減



### クールマルチ

冷凍庫から低温作業場まで  
省エネで快適な空間を提供

- 省エネ性の高い次世代冷媒  
R463A-J対応ラインアップ拡充で  
多彩なニーズに対応

R463A-Jインバータクールマルチ



### 空調冷熱統合管理システム AE-200J

集中管理もエネルギーの見える  
化も液晶画面上で一括管理!

- 見やすく、操作しやすい、  
10.4インチ液晶タッチパネル搭載
- 最大200台の室内ユニットを一元管理
- エネルギー管理機能を標準搭載
- ピークカット制御、高熱熱制御など豊富な省エネ制御が可能
- DT-R、低温機器、業務用エコキュートの監視操作可能
- 先進の「AIスマート起動」で、設定時刻に合わせた適切な起動時刻を  
自動で判断\*1

※1. 対応可能な室外ユニットについてはビル用マルチエアコン総合カタログをご参照ください。



## 三菱電機フィナンシャルソリューションズリース概要

- 対象顧客** ビルオーナー様、各種製造業、飲食業、食品加工業、食品小売業、ホテル業、病院・福祉施設ほか
- 対象商品** 空調機(ビル用、設備用、店舗・事務所用)ほか、チャラー、業務用エコキュート、低温機器、ショーケースなど三菱電機冷熱製品  
ただし移設困難なものは対象外
- 契約期間** 7年~10年 ※対象物件の法定耐用年数を基準に設定

注1) 天井ビルトイン・天井埋込形など移設困難な物件、経済耐用年数が法定耐用年数より長い物件、特別償却対象物件などは、割賦契約で対応させていただきます。  
注2) リース期間の設定にあたっては、対象物件の法定耐用年数を参考基準に算出いたします。

## ファイナンスメニュー

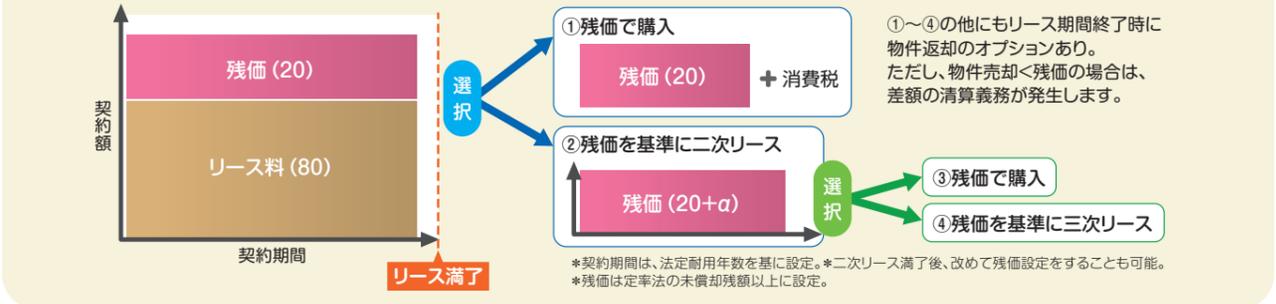
スーパーダイヤリース	補助金活用リース	購入選択権付リース
<b>リース期間</b> 4年~8年	<b>リース期間</b> 再リースを含め法定耐用年数	<b>リース期間</b> 7年~10年
<b>対象機種</b> 空調機器・チャラー・低温機器・ショーケース・ 業務用エコキュート等の空調冷熱製品。	<b>対象機種</b> 空調機器・チャラー・低温機器・ショーケース・業務 用エコキュート等の空調冷熱製品、LED照明等。 ※補助金によっては対象機種が異なります。詳細については、お問合せください。	<b>対象機種</b> 空調機器・チャラー・低温機器・ショーケース・ 業務用エコキュート等の空調冷熱製品。
<b>特徴</b> 三菱電機製空調冷熱機器全般を対象とし、 安心の動産総合保険付き。店舗・事務所用 スリムエアコンには無料修理付きの延長保 証リースもごございます。	<b>特徴</b> 国や自治体の各種補助金制度を積極的に 活用しコスト削減に貢献。国交省・経産省 など各種補助金申請に関わる共同申請にも 対応いたします。	<b>特徴</b> あらかじめ設定した残価を差し引いた金額を 基準額とし通常のリースと比べ月々のリース 料を軽減。リース期間満了後はリース物件を 購入または2次リースが選択できます。

『購入選択権付リース』は  
こんなニーズにお応えします

- 1 リース期間中の  
ランニングコストを抑えたい!
- 2 将来的には  
自己資産にしたい!

### 購入選択権付リースとは?

リース期間満了後にリース物件を購入することができる権利を付与したリース契約!  
あらかじめ設定した購入選択権価額(残価)を差し引いた金額を基準額としてリース料を算出しますので、通常のリースと比べ月々の  
リース料が大幅に軽減されます。



## 補助金活用リースにおける申請のサポート内容

Webポータルでの入力業務を支援

交付申請書の作成を支援

各種報告書の作成を支援

執行団体からの問い合わせに対応

**契約のスキーム**

補助金 補助金公募団体 共同申請

メーカー販売店 三菱電機フィナンシャルソリューションズ(MEFS) リース契約 施主様

① 施主様とのリース契約は物件代金から補助金を控除した金額での契約。  
② 共同申請により施主様の申請書類作成業務を軽減。  
※申請書、各種報告書の作成にあたっては、対応できない業務も多数あります。お客様、販売店様のご協力をお願いします。